外壁塗装・屋根塗装

お見積り・ご相談 無料

塗装のことが色々わかる
塗装10ヶ条の冊子プレゼント

あなたのおうちでこんな症状は出ていませんか?

外壁の塗り替え目安は10年!!

外壁のカビやコケ、白い粉がふくチョーキングは塗り替えのサインです!

要注意!!

※写真はイメージです。

コース	外壁塗装プラン	耐久性	機能性	外観	人気度	価格	こんな方にオススメ	工事パック
A コース	ウレタン塗装 ※塗装面積 160㎡	5〜8年	△	△	△	◎	・バランスの良い塗料が良い方 ・細部や一部分を塗りたい方 ・安価な塗料が良い方　・光沢を出したい方 ・ある程度したら再度塗り替えたい方	57.6〜万円
B コース	人気No.1 シリコン塗装 ※塗装面積 160㎡	8〜10年	○	◎	◎	○	・人気がある塗料が良い方 ・コストパフォーマンスを重視される方 ・塗装後の美観を維持したい方 ・長期的な目線でコストを落としたい方	63.7〜万円
C コース	オススメ ハイブリット塗装 ※塗装面積 160㎡	10〜12年	○	○	○	○	・シリコングレードを超える強靭な塗膜 ・メンテナンス周期をのばしたい方 ・高品質でありながら低価格を求める方	67.4〜万円
D コース	フッ素塗装 ※塗装面積 160㎡	12〜15年	◎	◎	△	△	・価格は高くてもとにかく長持ちさせたい方 ・機能性を重視される方 ・最高級の塗料を使用したい方 ・美観を長期間キープしたい方	74.6〜万円

※上記金額には足場、養生、洗浄が含まれております。付帯工事は別途となります。

※写真はイメージです。

屋根の塗り替え 塗装面積100㎡

防水処理、高圧洗浄、下地シーラー、塗装2回塗、養生費付き

建坪25坪(足場別途) **28万円〜**

ここちリノベーション ～リノベーションでこだわりをカタチに～

外装
- ●玄関ドア入替(リシェント) ●外壁塗装全面 ●屋根塗装全面
- ●樋塗装 ●木部・鉄部塗装(雨戸・破風板・ひさし等)
- ●コーキング部分打ち替 ●ガス給湯器入替

1階 和室
- ●天井/木目調化粧板貼替
- ●壁/ジュラク塗替
- ●床/タタミ新畳入替
- ●襖貼替 ●内障子貼替

2階 洋室
- ●天井/ビニールクロス貼替
- ●壁/ビニールクロス貼替
- ●床/フローリング上張り
- ●枠廻り塗装 ●ドア取替
- ●クローゼットドア取替

LDK
- ●天井/ビニールクロス貼替
- ●壁/ビニールクロス貼替
- ●床/フローリング上張り
- ●ドア取替 ●枠廻り塗装
- ●キッチン取替
- ●キッチンパネル貼

洗面・トイレ・浴室
- ●天井/ビニールクロス貼替
- ●壁/ビニールクロス貼替
- ●床/CFシート貼替
- ●ドア取替 ●枠廻り塗装
- ●洗面台取替 ●トイレ取替
- ●ユニットバス取替

玄関ホール・廊下・階段室
- ●天井/ビニールクロス貼替 ●壁/ビニールクロス貼替
- ●床/フローリング上張り
- ●上り框専用材上張り ●枠廻り塗装

おすすめポイント
- ●建替より費用、工期もお得でスピーディー
- ●新築のような仕上がり ●住みながら改装OK
- ●LIXILリフォームショップの高度な技術力
- ●最適なリフォーム提案力(女性プランナーによる)
- ●住まいの快適性もグレードアップ

住まいのリフォームなら、なんでもおまかせ下さい!
- ●小さな工事から大きなリフォームまでお客様のご要望にお答えします。
- ●専門のスタッフが丁寧にご相談に応じます。
- ●お見積り、ご相談は無料です。

家一棟まるごとリフォーム お見積り・ご相談 無料

内装 + 水廻り + 外装 すべてリフォームして

延床面積30坪 標準仕様で

総額 **548〜万円**〈税込〉 ※家具・カーテン・照明等は含まれません。

LDK改装プラン

いつでも家族がリビングに集まるスペース

2部屋をひとつにして明るく開放感あるLDK空間。いつも会話が弾み家族の気配や温もりを感じます。

標準工事: 解体工事・給排水工事・電気工事・大工工事・内装工事(天井・壁クロス)・キッチン(組立工事含む)

参考価格 **248万円** キッチン+工事費込

浴室・洗面所の増築・改装プラン

狭く、設備機器、内装も古くなった浴室と洗面所。

0.5坪(1帖)増築し、浴室・洗面所とも広くして、設備機器も新しく取替。

工事面積/2坪(増築約1.65㎡・改装約4.96㎡)

ユニットバス 洗面化粧台+工事費込

標準工事
- ●仮設工事(墨出し・遣り方・足場) ●基礎左官工事(浴室下地込み)
- ●外壁解体工事 ●木工事(内部・外部) ●屋根・樋及び外部仕上工事
- ●設備機器工事(システムバス、洗面台、洗濯機パン) ●内装工事 ●電気工事

参考価格 **190万円**

エクステリア 工事費別途

※写真はイメージです。

YKK ap カーポート(1台用)
レイナポートグラン
基本1台用 51-24(H20)
奥行5052×幅2400
耐積雪20㎝
屋根材:ポリカーボネート
⊗264,880円の品
60% OFF 特価 **10.5万円**

※写真はイメージです。

LIXIL サンシェード
スタイルシェード
幅2030×高さ3030
デザインタイプ
⊗63,800円の品
35% OFF 特価 **4.1万円**

※写真はイメージです。

三協アルミ テラス
レボリューA
1階設置型 TR1NA型
間口2754×出幅1170
耐積雪20㎝
屋根材:ポリカーボネート
⊗125,510円の品
55% OFF 特価 **5.6万円**

※写真はイメージです。

三協アルミ テラス囲い
晴れもようwith
R型　床仕様/ランマなし
間口2427×出幅1540
耐積雪20㎝
屋根材:ポリカーボネート
ガラス組込済
⊗828,520円の品
55% OFF 特価 **37.2万円**

IHクッキングヒーター

2口IH+ラジエントヒーター　上面操作　特価

※写真はイメージです。

Panasonic G32シリーズ
KZ-G32AST
60㎝
オープン価格
特価 **6.6万円**
IH標準工事費目安金額15,400円〜

ガスコンロ

60㎝ガラストップ 水なし両面焼き

※写真はイメージです。

Rinnai SENCE
RS31W28P12RVW
⊗150,700円の品
50% OFF 特価 **7.4万円**
ビルトインコンロ標準工事費目安金額16,500円〜

ガス給湯器

壁掛　オートタイプ　マルチリモコン付

※写真はイメージです。

NORITZ
24号
エコジョーズ
GT-C2462 SAWX
⊗416,900円の品
67% OFF 特価 **13.7万円**
標準工事費目安金額30,800円〜

エコキュート

インターホンリモコン付　脚部カバー　ダブル追炊き

※写真はイメージです。

MITSUBISHI ELECTRIC
角型370ℓ フルオート
Aシリーズ
SRT-W375
⊗938,850円の品
70% OFF 特価 **28.1万円**
エコキュート標準工事費目安金額60,500円〜

末永く安心して暮らすには定期的なメンテナンスが必要です

ライファからのご提案

点検やメンテナンス時期の目安は築10年から。特に劣化による傷みを見落としがちな外まわりは、建物自体の耐久性にも影響してきます。築10年で行うメンテナンスと、築20年の大きなリフォームではかかる費用が違います。大きな出費となる前に、少しずつメンテナンスしておく方が経済的です。

ご相談随時受付してます

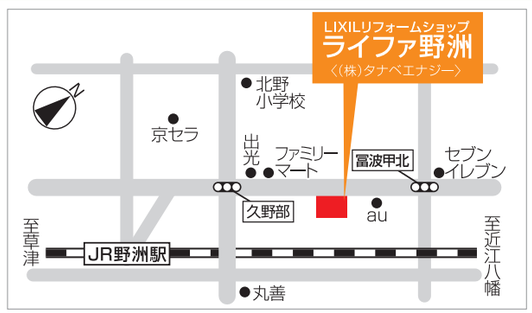
内部 コンロ取替　トイレ機器取替 洗面台取替　浴室取替 キッチン取替　トイレ機器取替 洗面台取替

外部 給湯器取替　スレート屋根塗装 外壁塗装、目地打替え 防水塗装　瓦点検　金属屋根塗装

※メンテナンス時期一例

5年 → 10年 → 15年 → 20年 → 25年

住まいのことなら LIXILリフォームショップ ライファ野洲
0120-288-029
〒520-2352滋賀県野洲市冨波乙712-2
営業時間 9:00〜17:30(水曜日・祝日定休)
(株)タナベエナジー リフォーム事業部
建設業許可番号(般-29)第42009号
建築士事務所登録 滋賀県知事登録(ほ)第2488号



ERA REAL ESTATE JAPAN
LIXIL不動産ショップ ライファ野洲
当店2階にて営業中

県下4店舗営業中
住まいのことなら LIXILリフォームショップ
ライファ彦根　ライファ東近江　ライファくさつ

※表示価格は全て税込価格となります。※商品のみの販売はいたしておりません。※当社指定のプランにて金額表示してます(オプション変更可)。※仕様については担当者にご確認下さい。チラシ価格は令和3年5月末日までとさせていただきます。　※⊗印はメーカー希望小売価格です。